

Til beboerne i afdeling 210 Ringparken

20. november 2024

Beboerinformation om helhedsplanen

Det blev et nej på det ekstra ordinære afdelingsmøde, til den fremlagte plan for en helhedsplan af afdelingen.

Afdelingens sundhedsstatus

Der er fortsat byggetekniske udfordringer med sætningsskader (i nogle boliger) samt tag, murværk m.m. i afdelingen. Vi kigger ind i en fremtid, hvor disse arbejder **skal** udføres indenfor de næste år – dette vil give en højere huslejestigning, end den som blev præsenteret i forbindelse med helhedsplanen.

Landsbyggefonden

Der er bevilget 90 millioner i støtte fra Landsbyggefonden til det præsenterede projekt og disse penge er ikke muligt at modtage senere

Derfor arbejdes der med kommunen om en godkendelse af støtten i byrådet inden årets udgang. Med den løsning, vil det være muligt at beholde muligheden for den økonomiske støtte fra Landsbyggefonden. Vi vil herefter gennemgå projektet for de mulige tilpasninger, og fremlægge dette for beboerne til godkendelse.

Ved at stemme ja til det ændrede projekt, bidrager vi til at fremtidssikre afdelingen med færre omkostningstunge renoveringer og vedligeholdelsesarbejder, hvilket også vil hjælpe med at undgå større huslejestigninger.

Samarbejdet med afdelingsbestyrelsen og administrationen

Vi er opmærksomme på, at beboernes ønsker og behov er essentielle for, at projektet bliver en succes. Derfor vil vi fortsat arbejde tæt sammen med jer for at sikre, at alle relevante input og bekymringer bliver taget i betragtning. Vi ser frem til at samarbejde med jer om udviklingen

Afdelingsbestyrelsen indkalder derfor beboerne til et informationsmøde den 11. december 2024 kl. 18.00.

Med venlig hilsen

Claus Jensen, Anne-Marie Gaal og Annemette Lau Kristensen, afdelingsbestyrelsen
Jørn Brynaa og Stefan Weihrauch, Boligkontoret Fredericia

D24-114194 5.0

